1.Информация о порядке принятия решения о включении либо об отказе во включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей которые подлежат обеспечению жилыми помещениями

1. Прием заявлений о включении в Список осуществляется КУВО «УСЗН»  по месту жительства (пребывания) детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет по достижению ими 14 лет.

К заявлению о включении в Список заявителем прилагаются следующие документы:

* копия свидетельства о рождении;
* копия паспорта гражданина Российской Федерации;
* копия договора социального найма жилого помещения или иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением на условиях социального найма (при наличии);
* копия документа, подтверждающего полномочия законного представителя;
* копия документа, подтверждающего утрату (отсутствие) попечения родителей (единственного родителя);
* копия доверенности представителя заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
* документы соответствующей организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации о правах на недвижимое имущество лица, относящегося к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, рожденного до 1 января 1998 года, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у него до их изменения;
* документ из органов опеки и попечительства, подтверждающий факт непредоставления жилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
* документы, подтверждающие невозможность проживания в ранее занимаемом жилом помещении, выданные в порядке, установленном законодательством Воронежской области;
* документы, подтверждающие сведения о приобретении полной дееспособности до достижения возраста 18 лет (при наличии).

Заявление о включении в Список и прилагаемые к нему документы могут быть поданы заявителем (представителем заявителя) в КУВО «УСЗН» лично, с помощью почтовой связи либо с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или информационной системы «Портал Воронежской области в сети Интернет» либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. КУВО «УСЗН» выдает расписку в получении документов от заявителя (представителя заявителя);

3. КУВО «УСЗН» осуществляет проверку документов  и межведомственное взаимодействие по проверке предоставленных сведений;

4. Департамент социальной защиты Воронежской области (далее - МСЗ ВО) из заявления о включении в Список с приложенными к нему документами формирует учетное дело;

5. ДСЗ ВО на основании представленных документов, принимает одно из следующих решений:

* о включении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в Список;
* об отказе во включении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в Список.

Решение о включении или об отказе во включении в Список оформляется приказом.

6. ДСЗ ВО направляет заявителю (представителю заявителя) уведомление с приложением копии приказа о принятом решении.

Предоставление жилых помещений детям-сиротам регламентируется следующими нормативно-правовыми актами:

[Постановление правительства Воронежской области от 13.05.2013 № 388 «Об утверждении порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются»](http://kidsvrn.itcvo.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%202-7.pdf)

[Приказа департамента социальной защиты Воронежской области от 12.12.2019 № 71/н «О реализации права детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда Воронежской области по договорам найма специализированных жилых помещений»](http://kidsvrn.itcvo.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%202-10.pdf)

[Закон Воронежской области от 20.11.2007 № 131-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Воронежской области»](http://kidsvrn.itcvo.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%202-4%20%D1%80%D0%B5%D0%B3.docx)

[Постановление Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включения их в список в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства»](http://kidsvrn.itcvo.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%203-3.pdf)

[Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»](http://kidsvrn.itcvo.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%202-1.docx)

**2.Информация о порядке предоставления жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот, лицам, которые достигли возраста 23 лет**

Жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по заявлению в письменной форме предоставляются однократно по достижении возраста 18 лет по норме предоставления не менее 33 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Жилые помещения предоставляются по договорам найма специализированного жилого помещения сроком на пять лет.

1. КУВО «УСЗН» принимает заявление о согласии/отказе на предоставление жилого помещения (после получения информации о включении жилого помещения в специализированный жилищный фонд Воронежской области);

2. ДСЗ ВО принимает решение в форме приказа о предоставлении жилого помещения и передает данные сведения в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее - ДИЗО ВО);

3. ДИЗО ВО осуществляет заключение договора найма специализированного жилого помещения  с заявителем и выдачу ключей от предоставляемого помещения.

Предоставление выплат детям-сиротам за наем (поднаем) жилых помещений регламентируется следующими нормативно-правовыми актами:

[Приказ департамента социальной защиты Воронежской области от 12.12.2019 № 71/н «О реализации права детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда Воронежской области по договорам найма специализированных жилых помещений»](https://kidsvrn.govvrn.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%201.docx)

[Закон Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области»](https://kidsvrn.govvrn.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%202-5%20%D1%80%D0%B5%D0%B3.docx)

3.Информация о порядке предоставления ежемесячной денежной компенсации за наем (поднаем) жилых помещений

1. Обращение заявителя (по достижении 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия) в КУВО «УСЗН» по месту жительства  либо по месту нахождения жилого помещения, в отношении которого заключен договор найма (поднайма);

2. Прием и регистрация документов сотрудниками КУВО «УСЗН»;

3. Выдача расписки-уведомления о принятом заявлении и документах;

4. Проверка подлинности представленных заявителем документов, полноты и достоверности содержащихся в них сведений путем направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления и другие органы и организации;

5. Если гражданином представлен полный пакет документов:

5.1. Проведение  обследования жилого помещения на предмет подтверждения факта проживания заявителя в нанимаемом жилом помещении, подготовка акта обследования жилого помещения (в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления и документов);

5.2. Решение о назначении единовременной денежной выплаты (в течение 30 дней со дня регистрации заявления и  документов);

6. Гражданином не представлены  необходимые документы,  представлены  документы, содержащие недостоверные или неполные сведения, нахождение жилого помещения, в отношении которого заключен договор найма (поднайма), не на территории Воронежской области, отсутствуют правовые основания, установленные Законом Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области, выявлены обстоятельства, свидетельствующие о непроживании заявителя в жилом помещении, указанном в договоре найма:

6.1. Решение об отказе в назначении компенсации;

7. Уведомление заявителя о принятом решении (о назначении, об отказе в назначении единовременной денежной выплаты).

Перечень документов для назначения  ежемесячной денежной компенсации за наем (поднаем) жилого помещения:

* заявление, установленной формы;
* паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации;
* договор найма (поднайма) жилого помещения, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* документы, подтверждающие право собственности либо владения и пользования гражданами (наймодателями) жилым помещением, в отношении которого заключен договор найма (поднайма).

Копии указанных документов представляются вместе с подлинниками либо должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Законные представители или представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, дополнительно представляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя гражданина, а также документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина.

Компенсация предоставляется указанным гражданам, по окончании срока их пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в приемных семьях, при прекращении опеки (попечительства), а также по завершении получения профессионального образования по очной форме обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Компенсация предоставляется в размере ежемесячной платы за жилое помещение, предусмотренной договором найма (поднайма) жилого помещения, но не более 10 тысяч рублей в случае найма (поднайма) жилого помещения в городском округе город Воронеж и 5 тысяч рублей в случае найма (поднайма) жилого помещения в иных городских округах и муниципальных районах Воронежской области.

Предоставление выплат детям-сиротам за наем (поднаем) жилых помещений регламентируется следующими нормативно-правовыми актами:

[Приказ департамента социальной защиты Воронежской области от 29.09.2016 № 19/н «Об утверждении порядка предоставления ежемесячной денежной компенсации за наем (поднаем) жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет»](https://kidsvrn.govvrn.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%202.rtf)

[Закон Воронежской области от 14.11.2008 № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области»](https://kidsvrn.govvrn.ru/content/imagedoc/files/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%202-5%20%D1%80%D0%B5%D0%B3.docx)